



www.seclub.com.tr





**For exactly 15 years
we have been producing
solutions beyond time, and
and making your life easier!**

**Tam 15 yıldır
çağın ötesinde
çözümler üretiyor
ve hayatınızı
kolaylaştırıyoruz!**



15
YEARS
SE CLUB
FACILITY SERVICES



TESİS YÖNETİMİ
FACILITY MANAGEMENT



TEMİZLİK HİZMETLERİ
CLEANING SERVICES



SECURON GÜVENLİK HİZMETLERİ
SECURON SECURITY SERVICES



BARVA TEKNİK HİZMETLER
BARVA TECHNICAL SERVICES



TESİS TEKNOLOJİLERİ
FACILITY TECHNOLOGIES



TESİS YÖNETİM DANIŞMANLIĞI
FACILITY MANAGEMENT CONSULTANCY



GAYRİMENKUL DANIŞMANLIĞI
REAL ESTATE CONSULTANCY

15 Yıllık Özenden Doğan Güven

Trust Born of
15 Years of Care

"2008 yılından bugüne konut, iş yeri ve tesislerin yönetim süreçlerinde memnuniyeti sağlama amacıyla oluşturduğumuz çözüm stratejilerini tek elden sunan tesis yönetimi şirketiiz.

Apartman, site, rezidans, toplu yapı, AVM, plaza, otel, hastane, okul, fabrika gibi yaşamın veya üretimin olduğu yapıların güvenliğini ve huzurunu sağlamak, verimli ve ekonomik çalışma koşullarını yerine getirmek ve marka değerini uzun vadede korumak için çıktığımız yolda sektörün öncüsü olmaktan mutluluk duyuyoruz.



Since 2008, we are a facility management company that offers solution strategies that we have created in order to ensure satisfaction in the management processes of residences, workplaces and facilities.

We are happy to be the pioneer of the sector on the way we started to ensure the safety and peace of living or production structures such as apartments, estates, residences, collective buildings, shopping malls, plazas, hotels, hospitals, schools, factories, to provide efficient and economical working conditions and to protect the brand value in the long term.

15. yıl tanıtım videomuza
buradan ulaşabilirsiniz.

You can reach our **15th year**
promotional video **from here**.

Tesis Yönetimi

Facility Management



Bünyemizde bulunan
iştiraklerimiz BARVA
Teknik, Securon Güvenlik ve
markalarımız Aerogen ve
Onzone ile bir tesisin en önemli
ihtiyaçlarını profesyonel
kadromuzla “tek bir merkezden”
yöneterek zamanınızı kendinize
ayırmayan ayrıcalığını sunuyoruz.

Tesis yönetimi kapsamında bulunan teknik, güvenlik, temizlik, tesis teknolojileri, bahçe bakımı, resepsiyon ve vale gibi destek hizmetlerimiz sayesinde hayatınızı kolaylaştırarak güvenilir ve verimli hizmet anlayışını sizlerle buluşturuyoruz.

www.seclub.com.tr



Zamanınız size kalsın!



Save your time for yourself!

With our subsidiaries BARVA Teknik, Securon Security and our brands Aerogen and Onzone, we offer the privilege of taking your time for yourself by managing the most important needs of a facility with our professional staff from “a single center”.

Thanks to our support services such as technical, security, cleaning facility technologies, garden maintenance, reception and valet within the scope of facility management, we make your life easier and bring you a reliable and efficient service approach.

SE Club'ın Ayrıcalıklı Dünyasında

In the Privileged World of SE Club



Zaman ve bütçe açısından tasarruf sağlarız.



Kolay ve doğru çözüme ulaşmanızı sağlarız.



Belgelendirilmiş kalite standartlarımızla hizmet alanımıza giren tüm süreçleri profesyonel bir şekilde yönetiriz.



Teknoloji tabanlı tesis hizmetleri ile ihtiyaçlarınızı karşılarız.



Yaşam alanlarınızın marka değerini yükseltiriz.



Şeffaf ve sürdürülebilir yönetim modeliyle uçtan uca çözümler sunarız.



- We provide time and budget savings
- We make it possible for you to reach an easy and correct solution.
- With our documented quality standards, we professionally manage all processes within our service area.
- We meet your needs with technology-based facility services.
- We increase the brand value of your living spaces.
- We offer end-to-end solutions with a transparent and sustainable management model.



**Sevdiklerinizle beraber
sağlıklı yarınlar için!**



Temizlik Hizmetleri

Cleaning Services

**Büyük ve orta ölçekli endüstriyel temizlik ve
iç mekan koruması sağlayarak sürdürülebilir
standartlarda temizlik hizmeti sunuyoruz.**

Profesyonel temizlik ekipmanları ve cihazlarla temizlik operasyonlarının çok daha hızlı, detaylı ve insan/çevre sağlığına uygun olarak yapılmasını sağlıyoruz.



**For a healthy tomorrow
with your loved ones!**

By providing large and medium-sized
industrial cleaning and interior
protection, we offer cleaning services
at sustainable standards,

With professional cleaning equipment
and devices, we ensure that cleaning
operations are carried out much
faster, in detail and in accordance with
human/environmental health.

**Fast, safe,
innovative!**

BARVA Teknik - Teknik Hizmetler

BARVA Technical Services



**Teknoloji çağını doğru değerlendirek geliştirdiğimiz yazılımlar ile
uluslararası standartlarda 7/24 teknik hizmet sağlıyoruz.**

Tesis ve binaların bakım ve onarım hizmetlerini periyodik ve detaylı olarak yapıyor, koruyucu ve önleyici bakımlarımız sayesinde oluşabilecek riskleri minimuma indiriyoruz. Oluşabilecek arızaları önceden belirleyip henüz arıza olmadan öngörerek müdahale ediyor ve ekipmanların işletme ömrülerini uzatarak maliyetleri büyük oranda azaltıyoruz.

Alanında uzman mobil ekibimizle teknik ihtiyaçlara en hızlı şekilde cevap veriyoruz.

We provide 24/7 technical service at international standards with the software we have developed by evaluating the age of technology correctly.

We carry out the maintenance and repair services of facilities and buildings periodically and in detail, and we minimize the risks that may occur thanks to our protective and preventive maintenance. We determine the malfunctions that may occur beforehand, intervene before the malfunction occurs, and greatly reduce the costs by extending the operational life of the equipment.

We respond to technical needs in the fastest way with our expert mobile team.

www.barvateknik.com



BARVA
TEKNİK

Securon Güvenlik - Güvenlik Hizmetleri

Securon Security Services



Tesis yönetiminde hem fiziki güvenliği sağlıyor hem de gelişen ve yenilenen teknolojileri sistemimize entegre ediyoruz. Böylece daha konforlu ve güvenli bir yaşam alanı sunuyoruz.

Oluşabilecek riskleri, hazırladığımız “risk analiz raporu” ile öngörerek en uygun müdahaleleri sağlıyoruz.

www.securon.com.tr



SECURON
GÜVENLİK

**Bizimle
gövendesiniz!**

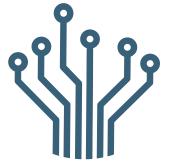
**You are
safe
with us!**

In facility management,
we provide both physical security
and integrate developing and
renewed technologies into our
system. Thus, we offer a more
comfortable and safe living space.

We provide the most appropriate
interventions by predicting the
risks that may occur with the “risk
analysis report” we have prepared.

Tesis Teknolojileri

Facility Technologies



Tesis yönetiminde işlerinizin doğru ve etkin bir şekilde yürütülmesini, tüm çözümlere hızlıca ulaşmanızı amaçlayarak özel çözümler ve yazılımlar geliştirmiyoruz. Teknolojik altyapımızı uzun yıllara dayanan sektörel deneyimimiz ile birleştirerek tesislerinizi bir üst seviyeye taşıyoruz.

İhtiyaçlarınıza yönelik akılçıl çözümler sunarak zamanında ve bütçeden tasarruf etmenizi sağlıyoruz.

**15 yıldır
çağın
ötesinde!**



**15 years
ahead of
the times!**

We develop special solutions and software with the aim of ensuring that your activities in facility management are carried out correctly and effectively, and providing you with quick access to all solutions. We take your facilities to the next level by combining our technological infrastructure with our long years of industry experience.

By offering rational solutions for your needs, we save you time and money.

Aerogyen

Barva Teknik tarafından tasarlanan Aerogyen ile kapalı mekanları insan gücüne ve kimyasal madde kullanımına gerek duymadan G-UV teknolojisi ile dezenfekte ediyoruz. İnsan vücutuna temas etmeden hem ortamın havasını hem de yüzeyleri etkili bir şekilde daha steril hale getiriyoruz.

Uluslararası buluş patentli Aerogyen ortamındaki tüm zararlı virus, bakteri, mantar ve küp gibi canlıların DNA ve RNA yapılarını bozarak inaktif hale getirir, ortamındaki kötü kokuları giderir. Kurulu olduğu alanın dolu veya boş olduğunu ekran üzerinde gösterebilen Aerogyen'in sunduğu sürdürülebilir temizlik hizmeti, bina ve tesislerinizde steril ortamlar yaratırken maliyetten de tasarruf etmenizi sağlar.

www.aerogyen.com

Yenilikçi teknolojilerimizle hayatınızı kolaylaştırıyoruz



We make your life easier with our innovative technologies!

With Aerogyen, designed by Barva Teknik, we disinfect indoor spaces with G-UV technology without the need for human power and the use of chemicals. We effectively make both the air of the environment and the surfaces more sterile without contacting the human body.

International invention patented Aerogyen inactivates the DNA and RNA structures of living things such as viruses, bacteria, fungi and molds in the environment and removes bad odors. Aerogyen's sustainable cleaning service, which can show on the screen whether the area where it is installed is occupied or empty, allows you to save costs while creating sterile environments in your buildings and facilities.

*Uluslararası Buluş Patentli
International Invention Patent

AEROGEN

ACK Kontrol Sistemi

EED Control Systems



Binalardaki acil çıkış kapılarında oluşabilecek riskleri ortadan kaldırmak için tasarlanan, Barva Teknik'in geliştirdiği üretmiş olduğu ACK Sistemi ile tesislerinizin daha güvenli bir yaşam alanı haline gelmesini sağlıyoruz.

Acil çıkış kapılarına yerleştirilen ACK Sistemi ile kapıların kontolsüz açık bırakıldığı durumlarda güvenlik kulübesine iletilen görsel ve işitsel uyarı sayesinde müdahale edilmesini sağlayarak kontolsüz giriş-çıkışları engellemiş oluyoruz.

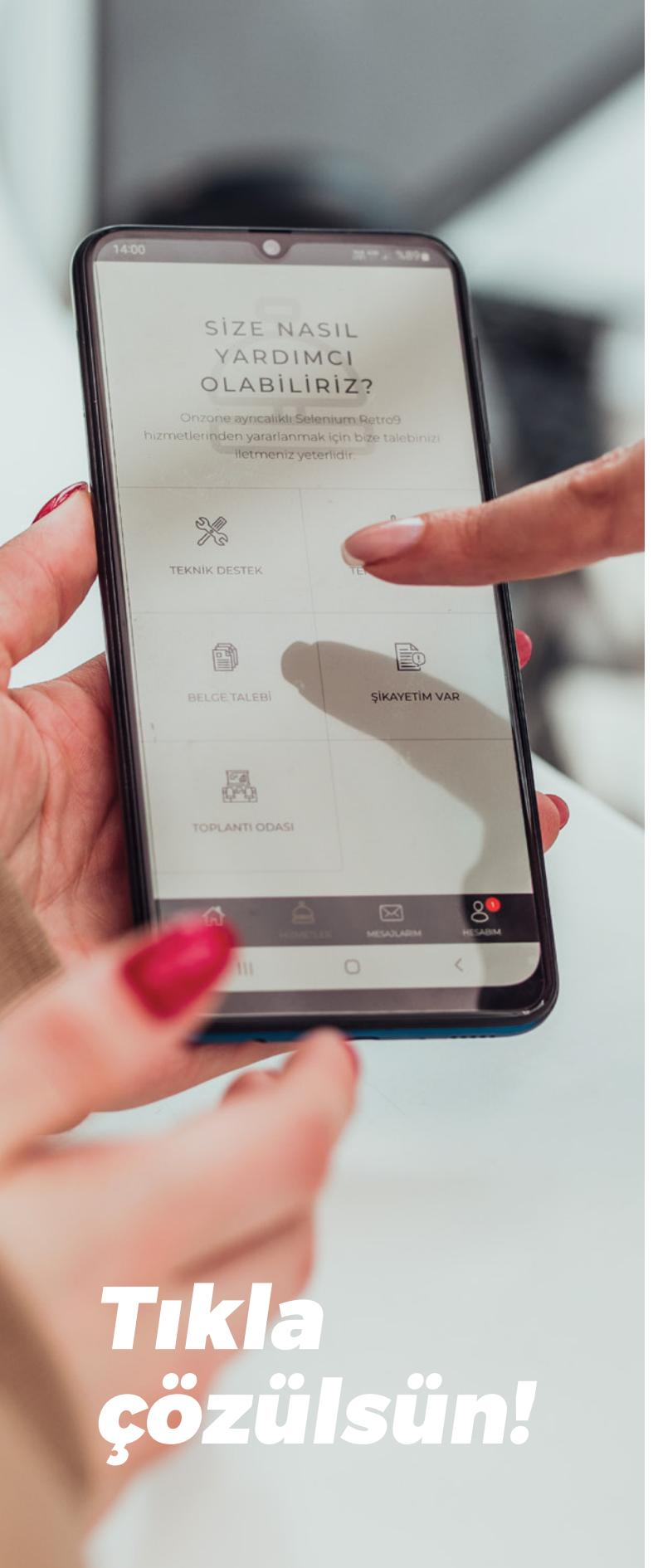
www.barvateknik.com



**We protect
your
property!**

With the ACK System developed and produced by Barva Teknik, designed to eliminate the risks that may occur at the emergency exit doors in the buildings, we ensure that your facilities become a safer living space.

With the ACK System placed on the emergency exit doors, we prevent uncontrolled entrances and exits by providing intervention with the visual and audible warning transmitted to the security booth in cases where the doors are left open uncontrolled.



OnZone

**Tesisinizde sunulan tüm hizmetlere tek tıkla ulaşabileceğiniz ve operasyon süreçlerini takip edebileceğiniz interaktif tesis yönetim uygulaması
OnZone ile hayatınızı kolaylaştırıyoruz.**

OnZone, günlük hayatı kullanıcılar zaman kaybettirebilecek birçok hizmete tek bir uygulama ile ulaşabilmenizi sağlar. Uygulama ekranındaki basit yönlendirmeleri takip ederek istediğiniz hizmete kolayca ulaşabilirsiniz.

Aynı zamanda operasyonel süreçlerinizi takibi ve yönetimi için hızlıca aksiyon ve raporlama alarak zaman tasarruf ettirir.



**Click
to solve!**

We make your life easier with OnZone, an interactive facility management application where you can access all the services offered in your facility with one click and follow the operation processes.

OnZone allows you to access many services with a single application that can normally waste time in daily life. You can easily reach the service you want by following the simple directions on the application screen.

At the same time, it saves time by taking quick action and reports for the monitoring and management of your operational processes.

www.onzone.app

**Tıkla
çözülsün!**



**Your Digital
Life Assistant**

**Dijital Yaşam
Asistanınız**

Acil Temizlik Butonu

Emergency Cleaning Button

Daha hızlı, daha steril!

Barva Teknik'in geliştirdiği, kablosuz ve temassız "Acil Temizlik Butonu" tuvalet kabinlerinin yeteri kadar steril olmadığı durumlarda kullanılır. "Acil Temizlik Butonu" ile çağrı yapıldığında ilgili görevlilerin zaman kaybetmeden aksiyon almasını sağlar.

Kolaylıkla montaj işlemi tamamlanabilen temassız Acil Temizlik Butonu, çok düşük elektrik kullanımıyla bütçe ve çevre dostudur.



www.barvateknik.com



Faster & More Sterile

Wireless and non-contact "Emergency Cleaning Button" developed and produced by Barva Teknik is used when toilet cabinets are not sterile enough. When a call is made with the "Emergency Cleaning Button", it allows the relevant officials to take action without wasting time.

The non-contact Emergency Cleaning Button, which can be easily assembled, is budget and environmentally friendly with its very low electricity usage.



Uninterrupted help, in this button!

The wireless "Emergency Assistance Button" allows the nearest security guard to intervene quickly when communication devices are not working, and to take the problem under control as soon as possible and accurately.

Environments such as parking lots and spas are generally areas where phones are not active. In these areas, as in every moment of daily life, there may be emergencies where you need to communicate with the environment. The "Emergency Assistance Button", designed wirelessly, allows you to communicate with the environment in such situations and is ready to help you 24/7 for your safety even when you cannot use your phone.

Acil Yardım Butonu

Emergency Assistance Button

**Kesintisiz yardım
bu butonda!**

Kablosuz "Acil Yardım Butonu", haberleşme cihazlarının çalışmadığı anlarda size en yakın güvenlik görevlisinin hızlıca müdahale etmesini ve karşılaşılan problemin en kısa sürede ve doğru biçimde kontrol altına alınmasına imkân tanır.

Otopark ve spa gibi ortamlar, genellikle telefonların çekmediği alanlardır. Bu alanlarda da gündelik yaşamın her anında olduğu gibi çevreye iletişim kurmanız gereken acil durumlar yaşanabilemektedir. Kablosuz olarak tasarlanan "Acil Yardım Butonu" bu gibi durumlarda çevreye iletişim kurmanızı sağlayarak telefonunuzu kullanmadığınız zamanlarda da güvenliğiniz için 7/24 yardıma hazır bulunur.



www.barvateknik.com

Tesis Yönetim Danışmanlığı

Facility Management Consultancy



**Projeler henüz inşaat aşamasındayken
yönetim planlarını oluşturuyor, zaman ve
yapım maliyetlerinin en aza indirilmesine
yönerek öneriler sunuyor, proje özelinde
teknik çalışmalar gerçekleştiriyor
ve projeye uygun doğru iş planını
oluşturuyoruz.**

İleride gerçekleşecek aidat yönetimi, personel giderleri ve sosyal alanların konumlandırılması gibi durumlarda hem ekonomik olarak hem de zaman yönünden tasarruf etmenizi amaçlıyoruz.



**Projelerinize
değer katıyoruz!**

**We add value
to your projects!**

We create management plans while projects are still at the construction stage, offer suggestions for minimizing time and construction costs, carry out project-specific technical studies and create the right business plan suitable for the project.

We aim to save you both economically and in terms of time in situations that shall arise in the future such as dues management, personnel expenses and positioning of social areas.



**ideal yatırım,
maksimum kazanç!**



Gayrimenkul Danışmanlığı

Real Estate Consultancy

**Gayrimenkul satışı ve kiralanmasına yönelik
fiyat belirleme ve değerlendirme çalışmaları
yaparak en doğru ve yüksek değerin
bulunmasını sağlıyoruz.**

İlgili kanun ve mevzuata hakim ekiplerimizle iş takibi
yaparak satış ve kiralama işlemleri sırasında yaşanabilecek
riskleri en aza indiriyoruz.

**Ideal investment,
maximum profit!**



We ensure that the most accurate
and highest value is found by
performing price determination and
evaluation studies for the sale and
rental of real estate.

We minimize the risks that may be
experienced during sales and rental
transactions by following up the
business with our teams who have
knowledge of the relevant laws
and regulations.

Bize Ulaşın

Contact Us

SE Club Genel Merkez

-  Hakkı Yeten Cad. Selenium Plaza 10/C Fulya, Beşiktaş / İstanbul
-  +90 212 215 55 55
-  info@seclub.com.tr



www.seclub.com.tr



[Facebook](#)

[YouTube](#)

[Instagram](#)

[LinkedIn](#)



www.securon.com.tr



www.barvateknik.com



www.aerogyen.com



www.onzone.app

15. yıl tanıtım videomuza
buradan ulaşabilirsiniz.

You can reach our **15th year**
promotional video [from here](#).